

## PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea IAȘI	Registrul de evidență nr. 23 din 18.09.2024 (zi/lună/an)
Primăria PAȘCANI	

Încheiat astăzi, .....19.11......2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **23/18.09.2024**, a terenului agricol situat în extravilanul mun. Pașcani, tarlaua T27, parcela 1A, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. cadastral 70156, și număr carte funciară 70156, în suprafață de **0,0955** ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Iași, depusă de **RĂȚOI IONEL, MUNTEANU CRISTINA-NICOLETA, RĂȚOI MIHAELA** în calitate de - **VÂNZĂTORI PROPRIETARI** -, CNP 1590419224521, identificat/identificată cu carte de identitate (CI/BI) seria MZ nr. 277642, eliberat(ă) de SPCLEP Pașcani, cetățenia română., naționalitatea român, cu domiciliul în municipiul Pașcani, str. **MOȘ ION ROATĂ** nr. 1, județul/sectorul Iasi, codul poștal -, țara România, telefon 0784 467793, fax ..... e-mail ....., starea civilă căsătorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de **45 de zile lucrătoare** prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **70156**, nr. cadastral **70156**, suprafață **0.0955** ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **23570** data 17.09.2024, a ofertei de vânzare nr. **23** din 18.09.024, pentru terenul agricol în suprafață de **0,0955** ha, depusă de **RĂȚOI IONEL, MUNTEANU CRISTINA-NICOLETA, RĂȚOI MIHAELA**, în calitate de - **VÂNZĂTORI PROPRIETARI**-, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 23 din 18.09.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site-ul mun. Pașcani , în data de 18.09.2024;

3. Notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării 23 (data) 18.09.2024, a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

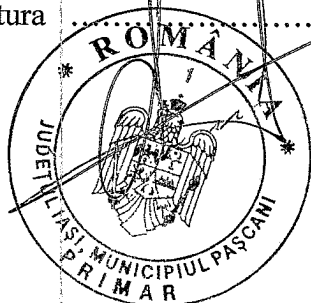
4. Transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 02.07.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 03.08.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Pașcani, în data de 21.08.2024

Primar,  
Marius-Nicolae Pintilie

Semnătura .....



L.S.

Secretar General,  
Irina Jitaru

Semnătura.....

Inspector,  
Elena Lorent

Semnătura .....